



SoluzioNeoPA

Servizio di supporto finalizzato all'individuazione ed alla verifica delle abitazioni principali ai sensi dell'art. 1 co. 741 L. 160/2019

Cos'è

Il supporto è finalizzato all'individuazione ed alla verifica della sussistenza dei requisiti di legge in caso di scelta dell'abitazione principale da parte di coniugi non residenti nel medesimo immobile, ai sensi del novellato art. 1 co. 741 L. 160/2019.

Come si svolge

Il servizio si svolge attraverso le seguenti fasi:

- acquisizione delle dichiarazioni presentate dai contribuenti;
- controllo ed estrazione di tutte le fattispecie che nella Vs. banca dati IMU beneficiano dell'esenzione per abitazione principale;
- verifiche anagrafiche riguardanti la scissione del nucleo familiare e quindi la diversa residenza dei coniugi;
- verifiche catastali necessarie ad individuare i rapporti di proprietà degli immobili;
- contatti con altri Comuni al fine di verificare se il contribuente, o altri membri del nucleo, abbiano presentato la stessa dichiarazione anche per immobili diversi;
- contatti con i contribuenti al fine di acquisire documentazione comprovante l'effettiva dimora abituale nell'immobile scelto come abitazione principale.

Quando si attiva

In qualsiasi momento, allo scopo di aggiornare correttamente la banca dati tributaria o come attività propedeutica all'emissione di atti di accertamento.

Quanto costa

Il corrispettivo varia in base alla dimensione demografica del Comune, al numero di casi da analizzare ed alle dichiarazioni presentate. Per ricevere preventivo personalizzato, indicando gli elementi appena indicati, potete mandare richiesta all'indirizzo amministrazione@neopa.it